

## Annexe 2. Transactions foncières supprimées de la base de données

Ces transactions ont échoué, ont conduit à une vente à des investisseurs nationaux ou ne faisaient pas l'objet de suffisamment d'informations récentes pour être incluses dans la base de données principale. Les transactions sont classées selon le pays où la transaction a eu lieu ou devait avoir lieu.

### Table des matières

Angola .....	3
Argentine .....	3
Arménie .....	5
Australie .....	6
Bénin .....	6
Birmanie .....	7
Brésil .....	7
Bulgarie .....	8
Cambodge .....	8
Congo .....	10
Côte d'Ivoire .....	10
Éthiopie .....	11
Ghana .....	12
Indonésie .....	13
Laos .....	14
Madagascar .....	14
Malawi .....	15
Mali .....	16
Maroc .....	18
Mauritanie .....	18
Mozambique .....	19
Namibie .....	19
Niger .....	20
Nigeria .....	20

Ouganda .....	21
Pakistan .....	21
Papouasie-Nouvelle-Guinée ....	22
Paraguay .....	23
Pérou .....	23
Philippines .....	24
Pologne .....	26
Roumanie .....	26
Russie .....	27
Sénégal .....	28
Sierra Leone .....	28
Soudan du Sud .....	30
Soudan .....	31
Tanzanie .....	32
Uruguay .....	34
Zambie .....	35

# Angola

**Société ou fonds:** AfriAgro

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Atlântica Group, Portugal

**Hectares:** 5 000

**Production:** Palmier à huile

**Investissement prévu:** 46,6 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** AfriAgro est une filiale angolaise du Groupe Atlântica basé au Portugal. L'entreprise est une joint-venture avec trois autres sociétés angolaises (Nzogi Yetu, Coroa Gest et Lion), dans lesquelles le Groupe Atlântica détient une participation de 45%. Les sociétés ont acquis un bail de 50 ans sur 5 000 ha de terres à proximité de la ville d'Ambriz, dans la province de Bengo, en Angola, avec un investissement initial de 35 millions d'euros (46,6 millions de dollars). Les entreprises ont l'intention de passer à 20 000 ha et de fournir de l'huile de palme à Sonangol, la compagnie pétrolière nationale angolaise, pour la production de biocarburants. Il n'y a pas d'informations ultérieures à 2010 sur le projet.

**Société ou fonds:** Eurico Ferreira

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Portugal

**Hectares:** 30 000

**Production:** Canne à sucre

**Investissement prévu:** 200 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2008, Proef, la filiale du conglomérat portugais Eurico Ferreira spécialisée dans les énergies renouvelables, a annoncé son intention de mener un projet de plantation de canne à sucre de 30 000 ha et d'une valeur de 200 millions de dollars, dans la province de Zaire dans le nord de l'Angola. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Quifel Natural Resources

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Quifel Natural Resources, Portugal

**Hectares:** 10 000

**Production:** Oléagineux

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Quifel Natural Resources fait partie du Groupe portugais Quifel, une holding contrôlée par Miguel Maria de Sá Pais do Amaral, un aristocrate portugais, homme d'affaires et pilote de course amateur. L'entreprise intervient dans plusieurs secteurs d'activité, de l'assurance à l'immobilier en passant par l'agriculture et l'énergie. Quifel a commencé à investir dans les terres agricoles par le biais du développement de la production d'huile de palme au Brésil. Avec l'augmentation des prix du foncier au Brésil, l'entreprise s'est intéressée à l'Afrique en 2007, quand elle a décidé de se concentrer sur l'acquisition de grandes concessions foncières dans les pays côtiers d'Afrique de l'Est pour la culture d'oléagineux, et dans les pays d'Afrique de l'Ouest pour les fruits et les légumes. Quifel a acquis des terres au Mozambique, en Angola et en Sierra Leone. En Angola, l'entreprise a affirmé disposer d'une concession de 10 000 ha, avec 30 000 ha supplémentaires en attente d'une approbation du gouvernement. Les terres au Mozambique ont été vendues au Groupe BXR; on ne sait pas ce que sont devenues les autres concessions.

# Argentine

**Société ou fonds:** Grupo Amaggi

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Grupo Amaggi, Brésil

**Hectares:** 7 000

**Production:** Soja

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** Le groupe Maggi, contrôlé par Blairo Maggi, est l'un des plus grands producteurs de soja au monde, avec près de 200 000 ha en production au Brésil. La société a révélé à *Valor Económico* en 2011 qu'elle allait s'implanter en dehors du Brésil, en commençant par une superficie de 7 000 ha en Argentine en 2011, et en cherchant d'autres opportunités en Afrique et en Colombie. Ces projets ont été abandonnés.

**Société ou fonds:** Beidahuang

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Beidahuang Group, Chine

**Hectares:** 320 000

**Production:** Soja

**Investissement prévu:** 1 500 milliards de dollars US

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** La société publique Heilongjian Beidahuang Nongken Group Co. est la plus grande entreprise agricole en Chine et gère plus de 2 millions d'hectares dans la province du Heilongjiang. Depuis 2008, elle a développé ses activités agricoles à l'étranger. La société envisage de lancer un projet en Argentine, couvrant 320 000 ha de terres, avec un investissement de 1500 millions de dollars. Cependant, le projet a été bloqué en raison d'une ordonnance du tribunal et des objections de certains fonctionnaires provinciaux. Le projet semble avoir été annulé.

**Société ou fonds:** AgerAustral

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** AgroGeneration, France

**Hectares:** 120 000

**Production:** Céréales

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** AgroGeneration est un fonds français d'investissement dans les terres agricoles créé par l'homme d'affaires Charles Beigbeder. Depuis 2007, l'entreprise a été fortement impliquée dans des opérations sur les terres agricoles ukrainiennes qu'elle détenait dans le cadre de baux. En 2011, la société a déclaré son intention de procéder à l'acquisition de 50 000 ha de terres agricoles en Argentine avec son partenaire local La Suerte Agro après un essai réussi sur 700 ha. Toutefois, en juin 2014, AgroGeneration a vendu sa filiale argentine AgerAustral pour environ 1,85 million de dollars pour redoubler d'efforts en Ukraine. Lorsque l'entreprise a fusionné avec Harmelia en 2013, la superficie de ses propriétés foncières ukrainiennes avait atteint 120 000 ha.

**Société ou fonds:** Calyx Agro

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Louis Dreyfus Commodities, France

**Hectares:** 9 085

**Production:** Cultures (principalement soja)

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Le groupe français Louis Dreyfus Commodities a créé Calyx Agro sous la forme d'un fonds permettant d'acheter et de céder des terres agricoles tropicales au Sud du tropique du Capricorne en Amérique latine. Son activité financière principale est l'agriculture, en particulier la culture du soja. Ces investissements sont partagés avec le groupe Pacific Century (à travers sa filiale PineBridge), TRG Management, Worldstar, Pictet Private Equity et Solvia. En 2011, Calyx Agro affirmait détenir 70 000 ha en Argentine, en Uruguay, au Brésil et au Paraguay. En 2015, cependant, Calyx Agro était en train de mettre fin à ses activités, et d'ici à la fin 2017, elle aura vendu la totalité de ses terres agricoles.

**Société ou fonds:** Sojitz

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Sojitz, Japon

**Hectares:** 11 000

**Production:** Soja, autres cultures

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** En 2011, la société japonaise Sojitz Corporation, a créé une filiale, Sojitz Buenas Tierra del Sur, pour produire des cultures de base destinées à l'exportation vers le Japon. Elle a annoncé à l'époque qu'elle envisageait d'étendre d'ici 2017 sa superficie cultivée à 200 000 ha en Argentine, au Brésil et dans d'autres pays d'Amérique du Sud, avec une assurance contre les risques fournie par la Nippon Export and Invest-

ment Insurance, une agence d'État. En 2015, cependant, Sojitz avait cessé ses activités en Argentine et les avait déplacées vers d'autres pays d'Amérique du Sud.

**Société ou fonds:** Al-Khorayef Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Al-Khorayef Group, Arabie Saoudite

**Hectares:** 200 000

**Production:** Cultures

**Investissement prévu:** 400 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** En octobre 2010, dans une réunion avec le Gouverneur de la province du Chaco en Argentine, Jorge Capitanich et le cheikh saoudien Mohammed Al-Khorayef a présenté une proposition portant sur un projet de production alimentaire à grande échelle destinée à l'exportation en Arabie saoudite. En février 2011, des représentants de la société familiale de M. Al-Khorayef ont signé un accord avec le gouvernement du Chaco pour un projet agricole de 400 millions de dollars, qui accorderait à l'entreprise les droits sur plus de 200 000 ha, dans une région de la province surnommée « El Impenetrable », dans le but de produire pour le marché saoudien. M. Al-Khorayef est représenté en Argentine par Siasa Latinoamericana, qui est dirigée par Daniel Tardito, PDG de Eduardo Eurnekian, l'un des plus grands propriétaires fonciers du Chaco, qui entretient des relations étroites avec les gouverneurs actuels et anciens de la province. Si le projet n'a pas avancé depuis la signature de l'accord, en février 2015, la ministre argentine de l'Économie, Solevina Batxa et l'ambassadeur de l'Argentine au Royaume d'Arabie Saoudite ont rendu visite aux fonctionnaires du Groupe Al-Khorayef pour « discuter des opportunités d'investissement agricole dans le pays, ainsi que des grandes facilités offertes aux investisseurs en Argentine. »

**Société ou fonds:** Korean Overseas Development Corporation

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Korean Overseas Development Corporation, Corée du Sud

**Hectares:** 20 894

**Production:** Forêts, pâturages

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** L'Overseas Development Corporation du gouvernement coréen a acheté 21000 ha de terres dans la pampa argentine en 1978 pour 2,12 millions de dollars. La Corée prévoyait d'envoyer 300 agriculteurs dans la région pour construire un village coréen, mais les récoltes plantées par les immigrants ont été un échec et aucune suite n'a été donnée au projet. En 2008, Chosun Ilbo a indiqué que l'Agence coréenne de coopération internationale travaillait à la relance du projet, en transformant les terres en pâturages et en forêts.

## Arménie

**Société ou fonds:** Gouvernement iranien

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Gouvernement iranien, Iran

**Hectares:** 52 000

**Production:** Élevage

**Investissement prévu:** 1,3 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2013, *EurasiaNet* a signalé que le gouvernement arménien avait l'intention de louer à l'Iran 52 000 ha pour l'élevage de moutons. Ce contrat sur cinq ans, d'une valeur d'1,3 million de dollars, a fait l'objet de réactions hostiles en Arménie qui mettaient en avant les menaces contre la sécurité nationale, et n'a pas été confirmé.

# Australie

**Société ou fonds:** Nanshan Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Nanshan Group, Chine

**Hectares:** 30 000

**Production:** Laine super fine

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En janvier 2012, l'*Australian Financial Review* a indiqué que le Groupe Nanshan, la 188e plus grande entreprise chinoise, avait fait une offre pour 4 élevages de moutons en Nouvelle-Galles du Sud et en Tasmanie. On ne sait pas très bien si ces accords se sont concrétisés; cependant, Nanshan affirme sur son site web qu'il s'approvisionne en laine auprès de ses propres élevages de moutons en Australie.

**Société ou fonds:** Nexis Holding Plc

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Nexis Holding Plc, Chine

**Hectares:** 4 560

**Production:** Noix de macadamia

**Investissement prévu:** 35,9 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Nexis Holdings est une société basée à Hong Kong qui convertit les déchets en matériaux de construction à faible coût pour les maisons. En 2010, la société a commencé à acheter des terres agricoles en Australie. Elle a acheté une exploitation de noix de macadamia pour 20 millions de dollars australiens sur la côte, puis la Yalanga Station, une propriété de 4 060 ha près de Kin Kin, pour 25 millions de dollars australiens. En 2013, cependant, l'entreprise a été accusée de fraude à propos de son achat de Yalanga. Elle a été radiée de la bourse de Francfort et ses administrateurs Walter Filler et Rahoul Ray doivent répondre de cinq chefs d'accusation de fraude devant les tribunaux de Brisbane.

**Société ou fonds:** Jim Rogers Fund

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Jim Rogers Fund, États-Unis

**Hectares:** 80 000

**Investissement prévu:** 375 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le Jim Rogers Fund aurait identifié 16 propriétés à vendre, couvrant une superficie de 80 000 ha. Le fonds a cherché à lever 375 millions de dollars auprès d'investisseurs australiens et de groupes étrangers.

# Bénin

**Société ou fonds:** Green Waves

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Green Waves, Italie

**Hectares:** 250 000

**Production:** Tournesol

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En août 2007, *Le Matinal* a indiqué que la société italienne Green Waves a reçu l'autorisation et l'appui du gouvernement du Bénin pour produire des tournesols sur 250 000 ha à Ouèssè, au Bénin. Depuis lors, aucune autre information n'a été donnée sur ce projet.

**Société ou fonds:** Libyan investors

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Libyan investors, Libye

**Hectares:** 2 000

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon un rapport de 2010 publié par Synergie Paysanne, une organisation d'agriculteurs du Bénin,

un groupe d'investisseurs libyens a acquis 2 000 ha de terres à Za-Kpota. Depuis lors, aucune autre information n'a été donnée sur ce projet.

**Société ou fonds:** BETEXCO

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** BETEXCO, Nigeria

**Hectares:** 1 500

**Production:** Manioc

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon un rapport de 2010 publié par Synergie Paysanne, une organisation d'agriculteurs du Bénin, la compagnie nigériane BETEXCO a acquis 1500 ha de terres à Zogbodomey pour la production de manioc. Depuis lors, aucune autre information n'a été donnée sur ce projet.

## Birmanie

**Société ou fonds:** Bangladesh

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Bangladesh, Bangladesh

**Hectares:** 20 200

**Production:** Maïs, oignons, paddy, soja, canne à sucre, thé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Les terres ont été mises à disposition par le gouvernement birman à la demande du gouvernement du Bangladesh en juin 2008. Environ 10 000 agriculteurs bangladais de la région de Chittagong étaient censés venir travailler comme ouvriers pour le projet. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Brésil

**Société ou fonds:** Shanghai Pengxin Group Co.

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Shanghai Pengxin Group Co., Chine

**Hectares:** 200 000

**Production:** Soja, coton

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Jiang Zhaobai, un investisseur immobilier de Shanghai, président et propriétaire de Shanghai Pengxin Group Co., a investi massivement dans des terres agricoles au cours des quelques dernières années, en Chine et à l'étranger. En Chine, il a acquis 650 ha de terres agricoles près de Shanghai, qui sont utilisées pour l'élevage de moutons et la production de blé et de soja; il possède aussi un élevage de moutons de 930 ha dans la province de Shandong. Au Brésil, Pengxin aurait participé à des négociations portant sur 200 000 ha de terres afin de cultiver du soja et du coton, mais cet accord ne semble pas s'être concrétisé.

**Société ou fonds:** Calyx Agro

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Louis Dreyfus Commodities, France

**Hectares:** 61 352

**Production:** Cultures (principalement soja)

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Le fonds Calyx Agro a été créé par Louis Dreyfus Commodities sous la forme d'un fonds permettant d'acheter et de céder des terres agricoles dans le Cône Sud de l'Amérique latine. Parmi les autres principaux investisseurs figurent PineBridge Investments (filiale du groupe Pacific Century basé à Hong-Kong), TRG Management, Worldstar Ltd, Pictet Private Equity Investors et Solvia Investment Management. En 2011, la Société financière internationale de la Banque mondiale a rejeté une demande de Calyx Agro visant au financement de ses activités. En 2011, Calyx Agro affirmait détenir 70 000 ha en Argentine, en Uruguay, au Brésil et au Paraguay. En 2015, cependant, Calyx Agro était en train de mettre fin à ses activités, et d'ici à la fin 2017, elle aura vendu la totalité de ses terres agricoles.

**Société ou fonds:** Hyundai

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Hyundai, Corée du Sud

**Hectares:** 10 000

**Production:** Soja

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Hyundai est l'une des nombreuses multinationales basées en Corée du Sud qui cherchent à acheter des terres agricoles à l'étranger pour la production de cultures alimentaires destinées à l'exportation vers la Corée du Sud. Au Brésil, selon certaines sources, Hyundai aurait recherché des terres agricoles dans différents États pour cultiver du soja.

**Société ou fonds:** Clean Energy Brazil

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Clean Energy Brazil, Royaume-Uni

**Hectares:** 30 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** Clean Energy Brazil est une société d'investissement basée au Royaume-Uni et enregistrée dans les îles Caïmans qui a été lancée en 2006 par le courtier Numis et le négociant en sucre mexicain Czarnikow, avec plus de 100 millions de dollars de fonds engagés pour investir dans la production et la transformation de sucre de canne brésilien. Grâce à l'acquisition de plusieurs sociétés de canne à sucre du Brésil, elle a acquis et loué des terres pour des plantations de canne à sucre qui, une fois mises en production, couvriront plus de 30 000 ha. En 2013, la société avait vendu tous ses actifs productifs, changé de direction et de propriétaire et avait renommé l'entreprise CEB Resources plc, en réorientant ses activités vers l'Australie.

## Bulgarie

**Société ou fonds:** Elana Agricultural Land Opportunity Fund

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** QVT, Allianz, Credit Suisse, États-Unis, Allemagne, Suisse

**Hectares:** 29 320

**Investissement prévu:** 43 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** L'Elana Agricultural Land Opportunity Fund est principalement détenu par le fonds spéculatif QVT enregistré aux îles Caïmans, l'allemand Allianz et Crédit Suisse Securities. Leurs participations sont respectivement de 49,5%, 16,46% et 8,39%. En 2012, Elana avait dépensé 43 millions de dollars pour acquérir près de 30 000 hectares de terres en Bulgarie. En 2014, la Banque européenne pour la reconstruction et le développement a accordé un prêt de 5 millions d'euros à la société pour développer le marché foncier. En 2011, l'entreprise a été reprise par la société bulgare AgroManage et d'autres investisseurs bulgares.

## Cambodge

**Société ou fonds:** Indochina Gateway Capital Limited

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Indochina Gateway Capital Limited, Australie

**Hectares:** 14 981

**Production:** Bananes, huile de palme, riz, canne à sucre, teak

**Investissement prévu:** 600 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** La société BKK a été fondée par Peter Costello, ancien ministre des Finances de l'Australie. En janvier 2010, le Phnom Penh Post a indiqué que BKK, pour le compte de son client, la société australienne Indochina Gateway Capital Limited, était en pourparlers avec le Cambodge pour 100 000 ha de terres destinés à la production de riz, de bananes et de sucre. Une concession de 14 981 ha dans les montagnes

des Cardamomes a finalement été accordée à la société, mais annulée en juillet 2012 après une campagne menée par Wildlife Alliance. Indochina Capital Gateway aurait alors eu l'intention de mener ce projet dans le cadre d'une joint-venture avec Sumifru Corp, une filiale de la société de courtage Sumitomo Corp. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Amira Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Amira Group, Inde

**Hectares:** 25 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 40 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En octobre 2010, le Groupe Amira, exportateur de riz indien, a annoncé qu'il était en négociation avec des partenaires locaux pour créer une usine de transformation du riz au Cambodge, la première de l'entreprise en Inde; au travers de ces négociations, il visait aussi à acquérir 25 000 ha de terres pour produire du riz destiné à l'exportation, en tirant parti de la participation du Cambodge à l'ASEAN et aux accords de libre-échange ASEAN-Australie-Nouvelle Zélande. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Mitr Phol Sugar Corp

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Mitr Phol Group, Thaïlande

**Hectares:** 20 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** La société thaïlandaise Mitr Phol est le premier producteur asiatique de sucre, et figure parmi les six principaux au niveau mondial. Il compte parmi les trois principaux fournisseurs de sucre de Coca Cola et gère trois grandes plantations dans les districts de Samroang et Chongkal dans la province d'Oddar Meanchey au Cambodge. Mitr Phol a obtenu ces concessions (au total 20 000 ha) en 2008 par le biais des sociétés cambodgiennes dans lesquelles elle détient une participation : Angkor Sugar, Tonle Sugar Cane et Cane and Sugar Valley. En 2013, des représentants de la Coca Cola Company ont visité les concessions sucrières cambodgiennes de Mitr Phol dans le cadre de l'audit de sa chaîne d'approvisionnement dans le prolongement de son engagement, pris la même année, vers une approche « zéro tolérance » par rapport à l'accaparement des terres. D'après certains rapports, Mitr Phol aurait illégalement confisqué des milliers d'hectares de terres à des populations rurales dans la zone, mais l'entreprise n'aurait déboisé que 3 190 hectares et n'aurait planté de la canne à sucre que sur 219 ha. En 2015, la société s'est retirée de ses plantations cambodgiennes, alors que l'Union européenne et le gouvernement cambodgien menaient des audits sur les concessions. Les populations affectées par la plantation demandent la remise en état d'au moins 8 000 ha des terres forestières communautaires concernées.

**Société ou fonds:** KomerCN

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** KomerCN, Corée du Sud

**Hectares:** 13 000

**Production:** Maïs

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** KomerCN a démarré ses activités en 2008 sous la forme d'une joint-venture entre 26 éleveurs de bétail coréens et le gouvernement de la province coréenne de Chungnam, qui avait un accord conclu avec la province cambodgienne de Siam Reap pour la fourniture de 5 000 ha. L'objectif de KomerCN était de produire au Cambodge du maïs destiné à l'exportation vers la Corée du Sud, et l'entreprise a reçu un prêt à faible taux d'intérêt octroyé par le nouveau fonds coréen pour le développement agricole à l'étranger, ainsi qu'une promesse de 9,5 millions de dollars de financement de la part du gouvernement de la province de Chungnam. L'attribution des terres au Cambodge, cependant, a finalement été bloquée par le gouvernement central du Cambodge et le nouveau gouverneur de la province de Chungnam a également retiré son soutien au projet. Les agriculteurs coréens se sont alors reportés sur un domaine de superficie moindre dans la province de Kampong Speu, puis ils ont essayé de lancer un projet d'agriculture contractuelle à Sho Sla, mais ni l'une ni l'autre de ces tentatives n'a abouti. Les agriculteurs, qui ont perdu beaucoup

d'argent dans l'entreprise, continuent de chercher à obtenir du gouvernement de la province de Chungnam l'attribution promise d'un financement et de 5 000 ha au Cambodge.

## Colombie

**Société ou fonds:** Grupo Amaggi

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Grupo Amaggi, Brésil

**Production:** Soja, maïs, coton

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** L'entreprise agroalimentaire brésilienne Grupo Amaggi est un producteur de soja de premier plan. Depuis 2008, la société a cherché à investir en Colombie pour planter du soja, du maïs et du coton dans les Llanos Orientales. À ce jour, aucun accord n'a été conclu, ce qui laisse penser que la société s'est désintéressée de ce type d'investissement.

## Congo

**Société ou fonds:** FRI-EL Green

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** FRI-EL Green, Italie

**Hectares:** 44 000

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** En juillet 2008, Reuters a indiqué que FRI-EL Green Power, une société italienne détenue pour moitié par le géant allemand de l'énergie RWE, avait acheté Sangha Palm et la Congo National Palm Plantations Authority, des entreprises publiques congolaises, ce qui lui a permis d'obtenir le contrôle de 4 000 ha de plantations de palmiers à huile. Reuters a également indiqué que la société avait signé un accord avec le gouvernement du Congo pour développer des plantations de palmiers à huile sur 40 000 ha supplémentaires sur plus de 30 ans. Le contrat a été annulé par la suite par le gouvernement et attribué à Eco Oil Energie Congo.

## Côte d'Ivoire

**Société ou fonds:** Indian Investors

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Indian investors, Inde

**Hectares:** 20 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2014, à l'invitation du Premier ministre de Côte d'Ivoire, une délégation d'investisseurs indiens a organisé une visite dans ce pays d'Afrique de l'Ouest. Les investisseurs ont exprimé leur intérêt pour un certain nombre de secteurs en mettant l'accent sur l'agriculture, en particulier le riz, le sucre, les semences, le coton et les noix de cajou. L'une des sociétés participantes a dit qu'elle produirait du sucre et des cultures énergétiques sur 20 000 ha de terres ivoiriennes. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Éthiopie

**Société ou fonds:** ARS Agrofoods

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** ARS Agrofoods, Inde

**Hectares:** 3 000

**Production:** Coton, arachide, sesame, soja

**Investissement prévu:** 5 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon les plans présentés par ARS Agrofoods au gouvernement éthiopien en novembre 2010, la société avait l'intention de louer 3 000 ha dans le district d'Abol de l'État régional de Gambela. La moitié des terres seraient utilisées pour le coton, 30 % pour le sésame, 10 % pour le soja et 9 % pour les arachides. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Confederation of Potato Seed Farmers

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Confederation of Potato Seed Farmers, Inde

**Hectares:** 50 000

**Production:** Maïs, oléagineux, légumineuses, canne à sucre

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En février 2011, le *Business Standard* a rapporté que des agriculteurs du Pendjab, pour la plupart membres de la Confederation of Potato Seed Farmers (Poscon), étaient en train d'acquérir entre 2 000 et 50 000 ha de terres dans les régions éthiopiennes d'Oromia, Gambela et Benhulgul, pour un prix de 4 dollars/ha/an par bail, avec des baux de 25 à 45 ans. Le groupe d'agriculteurs a dit envisager une expansion de 5 000 ha chaque année durant les 10 prochaines années. Bien qu'il soit difficile de connaître le statut actuel du projet, certaines informations font état de mauvaises récoltes et du retour de certains agriculteurs pendjabis en Inde.

**Société ou fonds:** Rashtriya Kissan Sangathan

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Rashtriya Kissan Sangathan, Inde

**Hectares:** 5 000

**Production:** Coton, oléagineux, riz

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En 2011, Puneet Singh Thind et environ 50 agriculteurs de l'organisation d'agriculteurs Rashtriya Kissan Sangathan du Pendjab, en Inde, ont repris en sous-location une partie des terres louées par la société indienne Karuturi dans la région de Gambela en Éthiopie. Ce projet a échoué et certains des agriculteurs sont partis pour le Bénin où ils ont obtenu un bail pour environ 1 000 ha, mais ce projet a par la suite également échoué. Les agriculteurs se sont ensuite installés en Géorgie mais là aussi, ils n'ont pas réussi à faire aboutir leurs projets.

**Société ou fonds:** Jalandhar Potato Growers' Association

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Jalandhar Potato Growers' Association, Inde

**Hectares:** 100 000

**Production:** Coton, maïs, paddy, pommes de terres, légumineuses, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En juillet 2010, le Sikh Sangat News a indiqué que, suite à la visite d'une délégation en Éthiopie, l'association indienne de producteurs de pommes de terre Jalandhar avait l'intention d'acquérir 100 000 ha dans les régions de Gambela et de Tigray. L'Association prévoit de créer une société composée d'au moins 200 agriculteurs, dans laquelle chacun serait engagé initialement à hauteur de 50 millions de roupies. Les mauvaises récoltes auraient amené certains des agriculteurs à quitter le pays.

**Société ou fonds:** Almidha

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Al-Habesha Plc, Pakistan

**Hectares:** 28 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** Le projet de production de sucre d'Arjo Dedessa (Arjo Dedessa Sugar Development Project), situé dans la vallée du rift de Dedessa dans l'État régional d'Oromia, a été lancé en 2009 par la société Al-Habesha Plc du Pakistan. Le projet comporte l'exploitation d'une plantation de canne à sucre sur 28 000 ha. Après le décès du directeur du site, Mohsen Haji, âgé de 26 ans, dans un accident de la route, l'entreprise s'est retirée et a vendu l'usine à Sugar Corporation, une entreprise publique éthiopienne.

## Ghana

**Société ou fonds:** Africa Farmland, Inc.; Agricon SH Ghana Limited

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Agricon Global Corporation, Danemark

**Hectares:** 12 000

**Production:** Maïs, tournesol, soja, canola

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** La société Africa Farmland, basée aux États-Unis, a signé une lettre d'intention pour une fusion avec l'entreprise danoise Agricon Global Corporation, qui a par la suite racheté les parts en circulation d'African Farmland et les participations majoritaires dans deux filiales ghanéennes. La société a obtenu des baux à long terme sur 12 000 ha de terres au Ghana, sur lesquelles elle prévoyait de démarrer ses activités en 2012. Cependant, en 2014, *Reuters* a rapporté qu'Agricon ne parvenait pas à lever les capitaux nécessaires à ses opérations et a cessé ses activités au Ghana.

**Société ou fonds:** Qatar Government

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Qatar, Qatar

**Hectares:** 50 000

**Production:** Cultures alimentaires

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En décembre 2010, *Reuters* a rapporté que les gouvernements du Ghana et du Qatar avaient convenu de mettre en place une joint-venture visant à produire au Ghana des cultures alimentaires destinées à l'exportation vers le Qatar. Ils ont annoncé que le projet commencerait par un projet pilote de 50 000 ha. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** T4M

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** T4M, Royaume-Uni

**Hectares:** 100 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** T4M affirme avoir terminé les négociations sur des baux de 25 ans couvrant 100 000 ha de terres au Ghana et 300 000 ha au Nigeria. L'entreprise travaille en partenariat avec le gouvernement du Vietnam avec le soutien du gouvernement britannique. Elle cherche des investisseurs prêts à injecter 425 millions de dollars dans chacune des exploitations de 10 000 ha qu'elle compte établir sur les terres qu'elle a louées. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Prairie Volta Rice Ltd

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Prairie Texas, États-Unis

**Hectares:** 3 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 7,2 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Prairie Volta Rice Ltd est une joint-venture entre le gouvernement du Ghana (30 %), l'américain Prairie Texas (40 %) et la Ghana Commercial Bank (30 %). La société a racheté un projet de riziculture dans le district de Tongu sud au Ghana, qui appartenait auparavant à un autre groupe d'investisseurs américains. La part du gouvernement ghanéen dans la société est basée sur sa contribution de 1 000 ha de terres

qu'elle a confisquées aux populations de Mafi Dove par le biais d'un décret en 1977. D'après certaines informations, en 2011, l'entreprise négociait pour obtenir un bail supplémentaire de 50 ans pour 2 000 ha de terres dans la communauté voisine d'Agorta. En 2013, le gouvernement ghanéen a prêté 7,2 millions de dollars à l'entreprise pour relancer le projet. Cependant, cette dernière n'a réussi à mettre en culture que 300 ha et, en 2014, confrontée à des conflits fonciers et des dettes, elle aurait abandonné la production.

## Indonésie

**Société ou fonds:** Green Eagle Plantations Pte Ltd (GPE)

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Louis Dreyfus Commodities, France

**Hectares:** 50 000

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** En 2011, Louis Dreyfus Commodities a formé une joint-venture de production d'huile de palme appelée Green Eagle Plantations Pte Ltd avec le conglomérat indonésien Rajawali Group. La société contrôlait alors 50 000 hectares plantés dans quatre régions de l'Indonésie : Kalimantan occidental, Kalimantan oriental, Kalimantan du Sud et Papouasie. Louis Dreyfus a vendu sa participation de 50 % dans la société au groupe Rajawali en 2014.

**Société ou fonds:** Daewoo Logistic Indonesia / Cheil Jedang Samsung

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Daewoo Logistic Indonesia / Cheil Jedang Samsung, Corée du Sud

**Hectares:** 24 000

**Production:** Maïs

**Investissement prévu:** 50 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En janvier 2009, Antara News a indiqué que la société coréenne PT Daewoo Logistic Indonesia et Cheil Jedang Samsung allaient investir 50 millions de dollars dans une joint-venture destinée à la production de maïs sur les îles indonésiennes de Buru et Sumba. Selon le président du Conseil national indonésien du maïs [National Corn Council], 12 000 ha étaient disponibles sur chaque île pour ce projet, qui s'accompagnerait aussi de la construction d'usines pour la production de farine, d'alimentation animale, de méthane et d'éthanol. Cette production serait entièrement exportée. La société-mère de PT Daewoo Logistic Indonesia, Daewoo Logistics, a déposé le bilan en juillet 2009, après avoir dû abandonner un projet agricole, hautement controversé, de 1,3 million ha à Madagascar, suite au coup d'État militaire qui avait secoué l'île vers le début de l'année. En 2015, la Banque centrale norvégienne a cédé sa participation dans l'entreprise, en mettant en avant la contribution de Daewoo à la destruction des forêts tropicales pour la production d'huile de palme en Asie du Sud-Est.

**Société ou fonds:** Minerals Energy Commodities Holding

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Minerals Energy Commodities Holding, EAU

**Hectares:** 100 000

**Production:** Fruits, huile de palme, riz, canne à sucre

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Minerals Energy Commodities Holding (MEC) est une joint-venture 50/50 entre la Ras Al Khaimah Investment Authority des EAU et la société minière Trimex, également basée aux EAU. En février 2010, il a été signalé que la société avait un projet agricole de 100 000 ha dans la région indonésienne de Kalimantan Est. Aucun élément n'indique que cette opération a été conclue.

# Laos

**Société ou fonds:** Dynasty Laos

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** ZTE Corporation, Chine

**Hectares:** 50 000

**Production:** Manioc

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** ZTE Corporation est la plus grande société de télécommunications en Chine, avec des activités dans plus de 140 pays. En 2007, elle a créé ZTE Energy pour investir dans les biocarburants et la production alimentaire en Chine et à l'étranger. En 2008, la société a acquis des droits sur 50 000 ha de terres pour planter du manioc dans le sud du Laos en partenariat avec la société locale Dynasty Laos. ZTE s'est également vu proposer la possibilité de porter cette superficie à 100 000 ha. Il n'y a eu pas de nouvelles sur ce projet depuis cette date.

**Société ou fonds:** Koweït

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Koweït, Koweït

**Hectares:** 200 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Les gouvernements du Laos et du Koweït ont signé un accord pour examiner la possibilité de produire du riz pour l'exportation vers le Koweït. Le Laos a attribué 200 000 ha de terres à ce projet; le Koweït a affecté 350 000 dollars à une étude initiale visant à examiner la faisabilité d'une expansion du projet de pompage de Nabong Khoksa dans le district de Xaythany de la province de Vientiane, pour irriguer 4 000 ha. Le Laos avait invité le gouvernement thaïlandais à participer aussi au projet. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Madagascar

**Société ou fonds:** Landmark

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Landmark, Inde

**Hectares:** 150 000

**Production:** Maïs

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2006, la société indienne Land Mark a signé un protocole avec un chef local du plateau d'Ihorombe dans le centre-sud de Madagascar pour un bail de 25 ans couvrant entre 5 000 et 150 000 ha. La société a mis en place un projet de production de maïs sur 1000 ha de ces terres, avec le projet d'étendre la superficie de l'exploitation à 5 000 ha. En octobre 2010, *IfocapAdour* a indiqué que l'entreprise avait construit une installation de stockage de maïs d'une capacité de 5 000 tonnes à côté de l'exploitation, mais cette dernière est restée vide après un échec de la première récolte. Certaines des communautés affectées n'auraient pas été consultées sur le projet. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Les Cultures du Cap Est

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Les Cultures du Cap Est, Inde

**Hectares:** 9 100

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En 2010, *GTZ* a indiqué que Les Cultures du Cap Est, une société contrôlée par des investisseurs indiens, avait acquis 9100 ha à Madagascar pour la production d'huile de palme. Le Land Observatory a par la suite indiqué que les négociations avaient échoué et que le projet avait été abandonné.

**Société ou fonds:** Madabeef

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Madabeef, Royaume-Uni

**Hectares:** 200 000

**Production:** Bétail

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En 2011, l'International Land Coalition a signalé que Madabeef, une société détenue par des investisseurs britanniques, avait acquis 200 000 ha à Madagascar pour la production de bétail. Le Land Observatory a par la suite indiqué que les négociations avaient échoué et que le projet avait été abandonné.

## Malawi

**Société ou fonds:** Djibouti

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Djibouti, Djibouti

**Hectares:** 55 000

**Production:** Cultures alimentaires

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En janvier 2009, le gouvernement de Djibouti a annoncé que sa société publique, la Société djiboutienne de sécurité alimentaire (créée la même année pour améliorer la sécurité alimentaire de Djibouti par l'externalisation de la production alimentaire dans d'autres pays) s'était vu attribuer 4 200 ha par le gouvernement du Soudan et 5 000 ha par l'Éthiopie pour la production de blé. La Banque africaine de développement financera le projet éthiopien, et la Banque islamique de développement financera le projet au Soudan. Le Président du Malawi, Bingu Wa Mutharika, a aussi promis au Président de Djibouti, Ismail Omar Guelleh, 55 000 ha de terres agricoles durant la visite de ce dernier au Malawi en avril 2009. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Lonrho

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Lonrho, Royaume-Uni

**Hectares:** 25 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2005, tout ce qui restait de Lonrho, qui était autrefois l'une des plus grandes entreprises étrangères en Afrique, c'était un hôtel au Mozambique et 20 millions de livres sterling en espèces. David Lenigas est alors devenu le nouveau Directeur général de la société; avec le soutien du président Geoffrey White, un conseiller du cheikh qatari Khalifa Al Thani, Lonrho a lancé une nouvelle vague d'investissements en Afrique. La société a racheté des hôtels, des compagnies aériennes et des infrastructures, mais son objectif principal était l'agroalimentaire. Lonrho exporte maintenant du poisson à partir du Mozambique et dirige une filiale intégrée verticalement qui cultive des produits sur des exploitations dans le sud de l'Afrique à destination des supermarchés européens. Lonrho a récemment étendu la superficie de ses exploitations agricoles. En 2009, la société a acquis un bail de 25 000 ha pour des terres agricoles en Angola, et a commencé à mener des études de faisabilité pour 25 000 ha de terres agricoles au Malawi et jusqu'à 100 000 ha au Mali. G. White indique que l'entreprise va se concentrer sur l'horticulture: « Nous ne pensons pas qu'il y ait un risque dans la culture non céréalière. S'il y a une famine, les gens ne viendront pas chercher nos piments verts. » Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Mali

**Société ou fonds:** Agro-énergie Développement

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Agro-énergie Développement, France

**Hectares:** 2 605

**Production:** Tournesol

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** L'entreprise Agro-énergie Développement (AgroEd) a été créée pour investir dans une production intégrée verticalement de biocarburants et de denrées alimentaires dans les pays en développement. Elle est détenue à 51% par le français LMBO Finances, dont le directeur était l'ancien ministre de la défense français Charles Millon (LMBO a lancé une action en justice contre Millon en 2010 pour mauvaise gestion des fonds, au profit d'autres entreprises dans lequel il était impliqué). Les acquisitions de terres agricoles de l'entreprise en Afrique de l'Ouest seraient principalement destinées à la culture du jatropha, comme dans le cas de l'accord qu'elle a conclu en novembre 2007 avec le Burkina Faso pour 200 000 ha de terres et son accord avec le Mali pour 30 000 ha de terres dans l'Office du Niger. La société a également acquis 1700 ha pour la culture du tournesol au Burkina Faso et a l'intention d'investir dans les cultures alimentaires et la production de coton, et pas seulement les biocarburants. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Communauté des États sahélo-sahariens (CEN-SAD)

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Communauté des États sahélo-sahariens (CEN-SAD), Libye

**Hectares:** 100 000

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2010, lors d'une réunion de la Communauté des États sahélo-sahariens (CEN-SAD), le gouvernement du Mali a rappelé qu'il avait attribué 100 000 ha de terres dans l'Office du Niger à des entreprises basés dans les pays membres de la CEN-SAD. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Malibya

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Libyan African Investment Portfolio, Libye

**Hectares:** 100 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En mai 2008, le gouvernement du Mali et le gouvernement Kadhafi de la Libye ont signé un accord d'investissement donnant à Malibya (une filiale du Portefeuille d'investissement africain de la Libye, le fonds souverain libyen) un bail renouvelable de 50 ans couvrant 100 000 ha de terres dans l'Office du Niger. Les terres ont été cédées gratuitement à la condition que Malibya aménage les terres pour une production agricole irriguée. Le Mali a aussi fourni à Malibya un accès illimité à l'eau pour une redevance d'utilisation modique. En 2009, Malibya avait fini de construire un canal d'irrigation de 40 km de long et avait annoncé des plans de production de riz hybride, mais le projet a été suspendu quand le régime Kadhafi s'est effondré en 2011. En janvier 2012, les représentants du nouveau gouvernement libyen, le Conseil national de transition, ont déclaré qu'ils maintiendraient leurs « bons » investissements au Mali et réaliseraient des projets agricoles en Afrique, en faisant référence uniquement au Soudan et aux pays « situés à proximité de la Libye ». En 2015, selon certaines sources, Malibya aurait commencé à travailler avec des partenaires espagnols. La situation actuelle du projet n'est pas très connue.

**Société ou fonds:** Foras International Investment Co

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Foras International Investment Co, Arabie Saoudite

**Hectares:** 100 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** Foras a terminé une étude pilote sur 5 000 ha qu'il possède dans le cadre d'un bail à long terme dans l'Office du Niger; l'entreprise affirme qu'elle a l'intention de porter la superficie de ses terres à 50 000-100 000 ha, dans le cadre d'un projet plus vaste visant à cultiver du riz sur 700 000 ha dans divers pays africains. Foras est la branche investissement de l'Organisation de la Conférence islamique. Ses principaux

actionnaires et fondateurs sont la Banque islamique de développement et plusieurs conglomérats de la région du Golfe, parmi lesquels le cheikh Saleh Kamel et son Groupe Dallah Al Barakah, le Groupe saoudien Bin Laden, la Société nationale d'investissement du Koweït et Nasser Kharafi, la 48e fortune du monde et le propriétaire du Groupe Americana. Depuis 2012, cependant, Foras semble être inactif. Le contrat de bail au Mali a été annulé quand un nouveau gouvernement a pris le pouvoir en 2013 en raison de retards dans le démarrage du projet et de désaccords insurmontables entre les investisseurs et le gouvernement hôte.

**Société ou fonds:** Associated British Foods

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Associated British Foods, Royaume-Uni

**Hectares:** 17 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** En 1999, l'USAID a conclu un contrat avec la société américaine Schaffer and Associates pour la réalisation d'une étude de faisabilité portant sur une raffinerie de sucre dans l'Office du Niger au Mali. Schaffer a ensuite créé la Société sucrière de Markala (Sosumar) avec le géant du sucre africain Illovo, une filiale d'Associated British Foods, en tant que propriétaire majoritaire, l'État malien détenant 30 % des parts. En 2007, Schaffer, Illovo et le gouvernement du Mali ont signé un contrat attribuant un bail de 50 ans à Sosumar sur 17 000 ha pour des plantations de canne à sucre. Illovo indique que la mise en œuvre du projet « reste tributaire du respect par le gouvernement du Mali de certains engagements », tandis qu'un télégramme de l'ambassade américaine publié par Wikileaks indique que le retard est dû à des revendications territoriales concurrentes formulées par une autre raffinerie de sucre dans la région, appartenant à China Light Industrial Corporation for Foreign Economic and Technical Cooperation. En 2012, Illovo s'est retiré du projet. L'entreprise algérienne Cevital a déclaré avoir ensuite proposé de reprendre les 70 % de la participation d'Illovo, mais elle a ensuite retiré sa proposition. Uttam Sucrotech, une compagnie sucrière indienne, serait actuellement en négociation avec le gouvernement pour reprendre le projet.

**Société ou fonds:** Farm Lands of Guinea, Inc

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Farm Lands of Guinea, Inc, Royaume-Uni

**Hectares:** 10 000

**Production:** Maïs, riz, soja, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Farm Lands of Guinea (FLG) est une société basée à Gibraltar et enregistrée dans les îles Vierges britanniques. Le 16 septembre 2010, alors qu'une junte militaire contrôlait le gouvernement de Guinée, FLG a signé des accords avec le ministère de l'Agriculture guinéen qui lui donnent des droits de bail sur 99 ans pour plus de 100 000 ha de terres agricoles sur lesquelles l'entreprise compte cultiver du maïs et du soja. Vers la fin de 2011, FLG a indiqué que ses représentants avaient été en Sierra Leone et en Gambie pour chercher de nouvelles terres. Et, en novembre 2011, après une rencontre avec le ministre de l'Agriculture et le directeur général de l'Office du Niger au Mali en novembre 2011, FLG a fait une proposition pour 10 000 ha dans l'Office du Niger. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Lonrho

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Lonrho, Royaume-Uni

**Hectares:** 25 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2005, tout ce qui restait de Lonrho, qui était autrefois l'une des plus grandes entreprises étrangères en Afrique, c'était un hôtel au Mozambique et 20 millions de livres sterling en espèces. David Lenigas est alors devenu le nouveau Directeur général de la société; avec le soutien du président Geoffrey White, un conseiller du cheikh qatari Khalifa Al Thani, Lonrho a lancé une nouvelle vague d'investissements en Afrique. La société a racheté des hôtels, des compagnies aériennes et des infrastructures, mais son objectif principal était l'agroalimentaire. Lonrho exporte maintenant du poisson depuis le Mozambique et exploite une filiale intégrée verticalement qui cultive dans des exploitations du sud de l'Afrique des produits à destination des supermarchés européens. Lonrho a récemment étendu la superficie de ses exploitations agricoles. En 2009, la société a acquis un bail de 25 000 ha pour des terres agricoles en Angola, et a com-

mencé à mener des études de faisabilité pour 25 000 ha de terres agricoles au Malawi et jusqu'à 100 000 ha au Mali. G. White indique que l'entreprise va se concentrer sur l'horticulture : « Nous ne pensons pas qu'il y ait un risque dans la culture non céréalière. S'il y a une famine, les gens ne viendront pas chercher nos piments verts. » Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Southern Global Inc.

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Southern Global Inc., États-Unis

**Hectares:** 30 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Southern Global est une société américaine qui a été enregistrée en Alabama en 2004 et dont l'activité est axée sur les investissements dans l'agriculture en Afrique de l'Ouest. Dans le cadre de « l'Initiative Riz » de l'ancien président malien Amadou Toumani Touré, qui préconisait une augmentation de 50 % de la production de riz, la société s'est fixé pour objectif de produire du riz dans l'Office du Niger. En 2015, Global Southern faisait toujours figurer le projet comme « en cours » sur son site web, mais ne fournissait aucune information publique concernant son périmètre d'activité ou sa situation.

## Maroc

**Société ou fonds:** Tiris Euro Arab

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Tiris Euro Arab, EAU

**Hectares:** 700 000

**Production:** Agrumes, olives

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En novembre 2009, *Reuters* a indiqué que Tiris Euro Arabe (TEA), une société d'investissement basée à Abu Dhabi, a signé un contrat avec le gouvernement du Maroc pour un bail à long terme couvrant 700 000 ha dans le sud du pays, pour la production d'agrumes, d'olives et d'autres cultures destinées à l'exportation vers le Moyen-Orient et l'Europe. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Mauritanie

**Société ou fonds:** Foras International Investment Co

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Foras International Investment Co, Arabie Saoudite

**Hectares:** 2 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Foras a acquis des terres en Mauritanie pour effectuer ses études initiales sur la production de riz dans le cadre d'un projet plus vaste visant à cultiver du riz sur 700 000 ha dans divers pays africains. Foras est la branche investissement de l'Organisation de la Conférence islamique. Ses principaux actionnaires et fondateurs sont la Banque islamique de développement et plusieurs conglomérats de la région du Golfe, parmi lesquels le cheikh Saleh Kamel et son Groupe Dallah Al Barakah, le Groupe saoudien Bin Laden, la Société nationale d'investissement du Koweït et Nasser Kharafi, la 48e fortune du monde et le propriétaire du Groupe Americana. Depuis 2012, cependant, Foras semble être inactif. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Mozambique

**Société ou fonds:** Prio Goods MZ, S.A.

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Grupo Martifer, Portugal

**Hectares:** 24 234

**Production:** Tournesol, maïs, soja, arachides

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Prio Foods MZ est la filiale mozambicaine de la société portugaise Grupo Martifer. La société a commencé à investir dans des terres agricoles au Mozambique en 2008 et en 2011, elle avait acquis 24 234 ha, dont 3 000 affectées à la culture du tournesol. Au travers de Prio Foods, Grupo Martifer prévoyait de cultiver du maïs, des céréales, des oléagineux et des arachides sur sa propre exploitation et par le biais de contrats de production. Cependant, le projet aurait été abandonné début 2013, en partie en raison du manque d'accès à l'eau, et des milliers d'agriculteurs sous contrat se retrouvent ainsi bloqués. Même si le site web continuait à promouvoir le projet (en 2015), l'ensemble de la production aurait été arrêtée.

# Namibie

**Société ou fonds:** Caparo group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Caparo group, Royaume-Uni

**Hectares:** 5 000

**Production:** Fruits, céréales, herbes, fruits à coque, pâturages, légumes

**Investissement prévu:** 250 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Namibia Agriculture and Renewables (NAR) est une filiale du Groupe Caparo basé au Royaume-Uni, qui est détenu par le baron Swraj Paul, qui est un magnat des affaires d'origine indienne vivant au Royaume-Uni et un politicien du Labour proche de l'ancien premier ministre Gordon Brown. NAR prévoyait initialement de cultiver de la jatropha sur 100 000 ha dans la région de Caprivi en Namibie, mais a décidé que ce n'était pas rentable. L'entreprise a ensuite affirmé chercher à conclure un accord de 250 millions de dollars pour produire des céréales, des pâturages, des fruits, des légumes, des noix et des herbes sur 30 000 ha de terres irriguées dans la même région. Une enquête menée en 2015 par des chercheurs de PLAAS a confirmé que NAR avait reçu un bail initial de 5 000 ha en 2010 dans le cadre d'un projet d'irrigation plus vaste qui devait à terme couvrir 29 873 ha. Cependant, l'entreprise n'a pas réussi à mettre en œuvre le projet et n'a payé aucun des frais de location. En conséquence, l'Office des terres du Zambèze a décidé de résilier le bail. NAR s'est vu offrir l'occasion de répondre, mais n'a jamais répondu malgré des demandes répétées d'informations faites par les autorités namibiennes. Caparo a également acquis un bail sur plus de 40 000 ha de terres agricoles en Sierra Leone pour la culture d'huile de palme par le biais de sa filiale Sierra Leone Agriculture, qui a été reprise par le Groupe Siva en 2011.

**Société ou fonds:** Dem-Inter International

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Dem-Inter International, Royaume-Uni

**Hectares:** 10 000

**Production:** Colza, maïs, riz, blé

**Investissement prévu:** 20 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** abandonnée

**Résumé:** Mark Lewis du Royaume-Uni a créé la société Dem-Inter en 2004 pour établir et gérer de grandes exploitations en Russie pour le compte d'investisseurs. La société a ensuite étendu ses activités à l'Afrique australe, en mettant en place en 2009 une exploitation sur 3 000 ha avec Jumba Royal Council en Afrique du Sud; en 2010, elle a engagé un partenariat avec l'entreprise namibienne Labour Investments Holdings, qui appartient au National Union of Namibian Workers Trust (caisse de prévoyance du Syndicat national des travailleurs namibiens) afin de développer une exploitation de 10 000 ha, très controversée, dans une zone boisée du parc national de Bwabwata, dont plusieurs centaines de familles dépendent pour leur sur-

vie. Le projet prévoyait d'utiliser 75 millions de mètres cubes d'eau par an provenant du fleuve Okavango. La société a acquis les terres en Namibie grâce à un contrat de bail de 25 ans, accordé à Labour Investment Holdings par l'autorité traditionnelle locale en échange d'une participation de 15 %. Le projet a été abandonné en 2011 après avoir suscité une forte opposition locale.

## Niger

**Société ou fonds:** Bin Taleb Group/Al Tamini Khaled Alhil

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Bin Taleb Group/Al Tamini Khaled Alhil , Arabie Saoudite

**Hectares:** 15 922

**Production:** Écotourisme, cultures irriguées

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En janvier 2007, le ministre de l'Agriculture du Niger a annoncé avoir signé un accord avec trois entreprises saoudiennes, parmi lesquelles Al Tamini Alhil et Bin Taleb International, dans lequel le gouvernement accepte de leur fournir 15 922 ha de terres dans la région de Dosso. En septembre 2009, Abdoul Karim Mamalo, Secrétaire permanent du Code rural, a indiqué que cette agence avait refusé d'approuver la concession des terres.

## Nigeria

**Société ou fonds:** Unamed Chinese company

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Unamed Chinese company, Chine

**Hectares:** 20 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En mai 2013, le gouverneur de l'État de Taraba au Nigeria, Alhaji Garba Umar, a annoncé que son gouvernement avait approuvé l'attribution de 20 000 ha de terres à une société chinoise, dont le nom n'est pas cité, pour la production de riz. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Foras International Investment Co

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Foras International Investment Company, Arabie Saoudite

**Hectares:** 1 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 100 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En juin 2010, Foras a signé un protocole d'entente avec le gouvernement de l'État de Katsina, au Nigeria, pour un projet agricole de 100 millions de dollars qui commencera par une exploitation pilote sur 1 000 ha attribués à l'entreprise par le gouvernement de l'État. Foras est la branche investissement de l'Organisation de la Conférence islamique. Ses principaux actionnaires et fondateurs sont la Banque islamique de développement et plusieurs conglomérats de la région du Golfe, parmi lesquels le cheikh Saleh Kamel et son Groupe Dallah Al Barakah, le Groupe saoudien Bin Laden, la Société nationale d'investissement du Koweït et Nasser Kharafi, la 48e fortune du monde et le propriétaire du Groupe Americana. Depuis 2012, cependant, Foras semble être inactif.

**Société ou fonds:** T4M

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** T4M, Royaume-Uni

**Hectares:** 300 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** T4M affirme avoir terminé les négociations sur un bail de 25 ans couvrant 100 000 ha de terres au Ghana et 300 000 ha au Nigeria. L'entreprise travaille en partenariat avec le gouvernement du Vietnam et bénéficie du soutien du gouvernement britannique. L'entreprise cherche des investisseurs prêts à injecter 425 millions de dollars pour chacune des exploitations de 10 000 ha qu'elle compte établir sur les terres mises en location. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Dominion Rice and Intergrated Farm Ltd

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Dominion Farms, États-Unis

**Hectares:** 30 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Dominion Farms est la propriété de Calvin Burgess, un riche entrepreneur américain qui a fait fortune dans la construction et l'immobilier. C. Burgess a créé la société pour développer des exploitations rizicoles en Afrique. En 2012, Dominion Farms a signé un protocole d'accord avec le gouvernement nigérian et le gouvernement de l'État de Taraba visant à établir une grande exploitation rizicole sur une concession de 30 000 ha dans le cadre d'un projet d'irrigation publique géré par l'Autorité de développement du bassin supérieur de la rivière Benue et utilisé par des milliers de familles de petits exploitants agricoles. Le méga-projet d'exploitation rizicole de Dominion est mentionné dans le cadre de la Nouvelle Alliance du G8 pour la sécurité alimentaire et la nutrition en Afrique ; l'entreprise indique que son partenaire local est TY Danjuma, un riche et influent homme d'affaires nigérian. En 2014, la société avait préparé 1 000 ha, mais n'avait pas encore démarré la plantation. La société affirme que les petits agriculteurs locaux ont planté des cultures sur les terres du projet. En 2015, Calvin Burgess a annoncé que Dominion se retirait du projet, en mettant en avant la corruption gouvernementale et l'incapacité de l'État et des autorités nationales à tenir leurs engagements financiers.

## Ouganda

**Société ou fonds:** Gouvernement égyptien

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Gouvernement égyptien, Égypte

**Hectares:** 800 000

**Production:** Maïs, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En août 2008, le ministre de l'Agriculture égyptien Amin Abaza a confirmé au quotidien égyptien *Al-Ahram* que le gouvernement ougandais avait accepté d'attribuer à l'Égypte 800 000 ha dans plusieurs régions du pays. Selon lui, le gouvernement égyptien avait déjà identifié sept sociétés égyptiennes privées qui étaient prêtes à commencer à travailler sur le projet de façon immédiate ; une délégation de responsables gouvernementaux et d'hommes d'affaires allait se rendre en Ouganda en octobre 2008, afin de régler les derniers détails et de préparer le démarrage sur les premiers 80 000 ha. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Pakistan

**Société ou fonds:** The Qatar Meat and Livestock Company

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** The Qatar Meat and Livestock Company, Qatar

**Hectares:** 12 140

**Production:** Élevage

**Investissement prévu:** 1 milliard de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon certaines sources, les accords concernaient des terres dans les districts de Shikarpur, Larkana et Sukkur, mais différentes sources expriment des doutes sur la suite donnée aux accords en raison

du peu d'information disponible et des faibles montants des investissements directs de l'Arabie Saoudite au Pakistan.

**Société ou fonds:** Arabie Saoudite

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Arabie Saoudite, Arabie Saoudite

**Hectares:** 202 400

**Production:** Fruits, légumes, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En septembre 2009, *Reuters* a indiqué que le gouvernement saoudien était en pourparlers avec le Pakistan pour 202 400 ha de terres agricoles et que le ministère pakistanais de l'Agriculture était en train d'identifier des terres à attribuer au projet saoudien dans quatre provinces. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Abraaj Capital

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Abraaj Capital, EAU

**Hectares:** 800 000

**Production:** Riz, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2008, Abraaj Capital et d'autres sociétés des EAU ont acquis 800 000 acres (325 000 ha) de terres agricoles au Pakistan avec le soutien du gouvernement des EAU. D'autres entreprises des EAU sont intéressées par des investissements fonciers, parmi lesquelles l'Emirates Investment Group et l'Abu Dhabi Group. Abraaj et ses sociétés liées avaient l'intention de cultiver du riz et du blé dans le Pendjab sur des terres qu'elles qualifiaient d'arides, mais le statut de cet accord et de la production sont inconnus.

**Société ou fonds:** Émirats Arabes Unis

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Émirats Arabes Unis, EAU

**Hectares:** 324 000

**Production:** Alfalfa, cultures, élevage

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2008, les EAU auraient acquis 324 000 ha de terres agricoles dans les provinces du Pendjab, du Sindh et du Baloutchistan. Les provinces étaient en train de définir les conditions des contrats de bail. Parmi les conditions, le gouvernement central devait affecter des forces de sécurité pour protéger les exploitations. Abraaj Capital, un groupe de capital-investissement qui gère plus de 6 milliards de dollars d'actifs, serait impliqué dans l'affaire. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Investisseur des Émirats Arabes Unis

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Investisseur des Émirats Arabes Unis, EAU

**Hectares:** 16 187

**Investissement prévu:** 40 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2009, un groupe des EAU a acquis environ 16 187 ha de terres dans la province du Baloutchistan pour un montant estimé à 40 millions de dollars. La société aurait voulu commencer à utiliser des technologies agricoles mécanisées sur ces terres. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Papouasie-Nouvelle-Guinée

**Société ou fonds:** Mekeo Hinterland Holdings

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Mekeo Hinterland Holdings, Malaisie

**Hectares:** 116 400

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** Selon le journal de Papouasie-Nouvelle-Guinée *The National*, Mekeo Hinterland Holdings s'est vu accorder un bail spécial de 99 ans pour des activités agricoles et commerciales sur 116 400 ha de terres en PNG en 2007, sans aucune consultation des communautés locales. Mekeo s'est ultérieurement arrangé pour sous-louer les terres à une compagnie malaisienne, Albright Ltd, pour le déboisement de la zone et l'établissement de plantations de palmiers à huile. Le bail a été déclaré nul et non avenue par une Ordonnance du tribunal national en 2010.

**Société ou fonds:** Urasir Agroforestry Oil Palm Development

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Continental Venture Ltd., Malaisie

**Hectares:** 112 400

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** annulée

**Résumé:** Continental Venture Limited, un promoteur malaisien, a conclu un partenariat avec Urasir Agroforestry Oil Palm Development à Madang pour un SABL (Special Agriculture and Business Lease) couvrant 112 400 ha dont 75 520 ha pour des plantations de palmiers à huile. En 2013, le gouvernement de Papouasie-Nouvelle-Guinée a révoqué le contrat de location de la société pour diverses raisons, parmi lesquelles le manque de transparence dans ses relations avec les propriétaires fonciers et un plan irréalisable.

## Paraguay

**Société ou fonds:** Calyx Agro

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Louis Dreyfus Commodities, France

**Hectares:** 2 859

**Production:** Cultures, canne à sucre

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Le fonds Calyx Agro a été créé par Louis Dreyfus Commodities sous la forme d'un fonds permettant d'acheter et de céder des terres agricoles dans le Cône Sud de l'Amérique latine. Parmi les autres principaux investisseurs figurent PineBridge Investments (filiale du groupe Pacific Century basé à Hong-Kong), TRG Management, Worldstar Ltd, Pictet Private Equity Investors et Solvia Investment Management. En 2011, la Société financière internationale de la Banque mondiale a rejeté une demande de Calyx Agro visant au financement de ses activités. En 2011, Calyx Agro affirmait détenir 70 000 ha en Argentine, en Uruguay, au Brésil et au Paraguay. En 2015, cependant, Calyx Agro était en train de mettre fin à ses activités, et d'ici à la fin 2017, elle aura vendu la totalité de ses terres agricoles.

## Pérou

**Société ou fonds:** Maple Energy

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Grupo Gloria, Pérou

**Hectares:** 13 500

**Production:** Canne à sucre

**Investissement prévu:** 254 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** société et terres vendues

**Résumé:** En 2009, Maple a acquis 13 500 ha de terres dans la région de Piura pour le développement de plantations de canne à sucre visant à alimenter une usine construite par l'entreprise pour produire de l'éthanol destiné à l'exportation aux États-Unis et en Europe. En 2014, après avoir transformé plus de 7 000 ha de plantations avec le financement de la Banque interaméricaine de développement, l'entreprise était fortement endettée et s'est retrouvée en situation de défaut de paiement. En 2015, le Grupo Gloria, détenu par deux des plus riches hommes d'affaires du Pérou, les frères Rodríguez Rodríguez, a acquis Maple et ses plantations pour 108 millions de dollars.

# Philippines

**Société ou fonds:** PT Indofood

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** First Pacific Co. Ltd. , Chine

**Hectares:** 30 000

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** PT Indofood est un bras de la société First Pacific Company basée à Hong Kong. En 2013, elle a fait part de son intérêt pour 30 000 ha de terres dans la province du Davao Oriental sur l'île philippine de Mindanao, pour développer sa production d'huile de palme. Des mouvements paysans tels que Kilusang Magbubukid ng Pilipinas (KPM) se sont fortement opposés au projet proposé. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Metro Pacific Investment Corp. (MPIC)

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** First Pacific Group & SL Agritech Corp , Hong Kong

**Hectares:** 1 000

**Production:** Riz hybride

**Investissement prévu:** 10 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2012, Metro Pacific Investment Corp (MPIC), une filiale de la First Pacific Group basée à Hong Kong, en collaboration avec SL Agritech Corp (SLAC), une filiale de Sterling Paper Group of Companies, a fait part de son intérêt pour une exploitation de riz hybride de 1 000 ha aux Philippines. L'investissement préliminaire prévu était de 10 millions de dollars. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Green Future Innovation

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Green Future Innovation, Japon

**Hectares:** 11 000

**Production:** Canne à sucre

**Investissement prévu:** 120 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Green Future Innovations est une joint-venture de production de canne à sucre et d'éthanol entre les japonais Itochu Corp et JGC Corp, Bioethanol and Energy Investments Corp des Philippines et GCO de Taïwan. Le projet comprenait à l'origine un partenariat avec une entreprise nationale, Ecofuel Land Development Inc., qui visait à développer une plantation de canne à sucre de 11 000 ha dans la province d'Isabela. Cependant, le projet de plantation a été abandonné au profit de baux de courte durée avec des propriétaires fonciers locaux.

**Société ou fonds:** Koweït

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Koweït, Koweït

**Hectares:** 20 000

**Production:** Maïs, riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le ministère de l'Agriculture du Koweït est en train d'examiner une proposition du gouvernement des Philippines portant sur un projet agricole comportant 10 000 ha pour la culture du riz et 10 000 ha pour le maïs. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Zuellig Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Zuellig Group, Malaisie

**Hectares:** 30 000

**Production:** Maïs

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le Groupe Zuellig, dont le siège est à Kuala Lumpur, en Malaisie, est l'un des plus grands conglomérats privés dans le monde, avec un chiffre d'affaires annuel de plus de 12 milliards de dollars. En mars

2011, la société a déclaré qu'elle était en train de faire des essais en culture de maïs aux Philippines, où elle comptait établir une plantation de 30 000 ha pour cultiver du maïs destiné à approvisionner sa filiale Gold Coin, l'un des plus grands producteurs d'aliments pour animaux en Asie. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Oman

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Oman, Oman

**Hectares:** 10 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le ministère de l'Agriculture d'Oman est en train d'examiner une proposition du gouvernement des Philippines concernant un projet agricole portant sur 10 000 ha destinés à la culture du riz. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Qatar

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Qatar, Qatar

**Hectares:** 100 000

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En décembre 2008, le gouvernement philippin a fait une proposition à la Qatar Investment Authority pour un projet agricole d'une superficie de 100 000 ha pour la production de riz. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Jeonnam Feedstock

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Jeonnam Feedstock, Corée du Sud

**Hectares:** 94 000

**Production:** Maïs

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** La société Jeonnam Feedstock a été créée par le gouvernement de la province de Jeolla du Sud, en Corée du Sud. En juillet 2009, la société aurait acquis un bail de 25 ans pour environ 95 000 ha de terres agricoles sur l'île de Mindoro pour cultiver des céréales à faible coût destinées à la production d'aliments pour animaux. Cependant, les représentants des deux gouvernements centraux et provinciaux des Philippines ont nié avoir eu connaissance de l'affaire.

**Société ou fonds:** Lotte Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Lotte Group, Corée du Sud

**Hectares:** 10 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En avril 2011, le groupe sud-coréen Lotte aurait cherché à réaliser un projet de production de canne à sucre portant sur environ 10 000 ha dans la région de Luçon centrale et la construction d'une raffinerie de sucre. Le groupe chinois Wahaha a aussi fait part de son intérêt pour les mêmes terres. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Corée du Sud

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Corée du Sud, Corée du Sud

**Hectares:** 100 000

**Production:** Maïs, riz, canne à sucre

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Les gouvernements sud-coréen et philippin ont signé un protocole d'accord pour créer un « cluster industriel multiple » dans le cadre duquel les Philippines devront identifier et mettre à disposition des investisseurs privés sud-coréens 100 000 ha de terres; l'Agence de coopération internationale coréenne fournira l'assistance technique. En avril 2011, le sous-secrétaire au Commerce Cristino Panlilio a indiqué

qu'un groupe de travail spécial interministériel était en train d'identifier des terres à la fois privées et publiques pour le projet. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** AgriNurture Inc

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Cargill, États-Unis

**Hectares:** 1 400

**Production:** Bananes

**Investissement prévu:** 35 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** société vendue

**Résumé:** AgriNurture (ANI) est une filiale du géant agroalimentaire Cargill, qui est actuellement la plus grande société privée aux États-Unis (en termes de chiffres d'affaires). À la fin de 2011 et au début de 2012, Cargill a injecté près de 35 millions de dollars dans ANI via son fonds spéculatif basé à Singapour. L'investissement était destiné à la production à grande échelle de bananes aux Philippines pour l'exportation vers d'autres parties de l'Asie, l'Europe et le Moyen-Orient. Cargill a vendu ses actions et a quitté la société en août 2015.

## Pologne

**Société ou fonds:** Rolnyvik

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Kinnevik, Suède

**Hectares:** 6 705

**Production:** Orge, betterave à sucre, blé

**Investissement prévu:** 60 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Rolnyvik est une filiale détenue à 100 % par la société suédoise Kinnevik qui gère deux exploitations agricoles en Pologne. En juin 2009, Kinnevik a racheté 30 % des actions de l'entreprise agricole ukrainienne RawAgro à la société d'investissement locale TAS pour un prix d'acquisition de quelque 4 millions de dollars. RawAgro loue 13 000 ha de terres dans cinq régions d'Ukraine et possède aussi 24,9 % de Black Earth Farming, qui contrôle 326 000 ha de terres agricoles en Russie. En 2015, la société a vendu ses terres polonaises pour 47 millions de dollars à une société agricole polonaise.

## Roumanie

**Société ou fonds:** Pharos Financial Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Pharos Financial Group, EAU

**Hectares:** 50 000

**Production:** Céréales

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En octobre 2009, la société Pharos, basée à Dubaï, et la société londonienne Miro Holdings International ont lancé un fonds d'une valeur de 350 millions, le Pharos Miros Agricultural Fund, spécialisée dans la production rizicole en Afrique et la culture céréalière en Europe de l'Est. Le Fonds a une limite minimum de souscription de 1 million de dollars et recherche activement des partenariats avec des conglomérats appartenant à des familles du Golfe et des fonds souverains. En novembre 2009, il a été annoncé que le fonds disposait d'une équipe en Roumanie qui cherchait à identifier 50 000 ha de terres agricoles en vue d'une acquisition. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Russie

**Société ou fonds:** Corée du Nord

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Corée du Nord, Corée du Nord

**Hectares:** 200 000

**Production:** Céréales, légumes

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En août 2011, *Ria Novosti* a indiqué que la Corée du Nord avait l'intention de louer « plusieurs centaines de milliers d'hectares » dans la région de l'Amour, qui dispose de quelque 200 000 ha appartenant à la région, aux municipalités ou à des particuliers. En 2014, le gouvernement nord-coréen n'avait pas encore élaboré de plan d'affaires ni identifié d'investisseur.

**Société ou fonds:** Redland Farming

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Insight Energy AB, Suède

**Hectares:** 180 000

**Production:** Céréales, production laitière, élevage

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Redland Farming a été créé par plusieurs investisseurs russes en 2010 et a commencé ses activités agricoles la même année sur 3 000 ha dans la République tchouvache de la fédération de Russie. Un article paru dans le *Journal of Peasant Studies* précise que la société a acquis un total de 180 000 ha de terres agricoles. En juillet 2011, la société a été reprise dans le cadre d'une fusion inversée réalisée par Insight Energy AB, un investisseur suédois spécialisé dans l'énergie. Il semble que la société ait fait faillite en 2012 et les chiffres qu'elle avait donnés précédemment sur ses exploitations russes pourraient avoir été entièrement inventés.

**Société ou fonds:** Agrokultura

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Alpcot Agro, Suède

**Hectares:** 216 000

**Production:** Blé, colza, maïs

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Agrokultura (anciennement Alpcot Agro, une société basée en Suède) est une société russe spécialisée dans les investissements dans les terres agricoles ; elle a été fondée en 2006 et financée par des investisseurs suédois. En décembre 2014, la société a été radiée de la Bourse de Stockholm et reprise par Nikolay Fartushnyakit, magnat des magasins de sport en Russie, par le biais de ses sociétés offshore Steenord Corp et Magna Investments Limited. En 2013, Agrokultura contrôlait environ 55 000 ha de terres productives en Ukraine et 161 000 ha en Russie. En juin 2015, l'entreprise a procédé à un échange d'actifs avec la société ukrainienne MHP dans lequel elle a échangé ses participations ukrainiennes contre 40 000 ha appartenant à la VoronezhAgro, filiale de MHP, dans la région de Voronej en Russie.

**Société ou fonds:** Anninskoe

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Anninskoe, Royaume-Uni

**Hectares:** 6 408

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon un article paru dans le *Journal of Peasant Studies*, Anninskoe est un groupe d'investissement britannique qui contrôle 6 408 ha de terres agricoles en Russie. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Appleridge Corporation

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Appleridge Corporation, Royaume-Uni

**Hectares:** 27 462

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon un article paru dans le *Journal of Peasant Studies*, Appleridge est une société britannique privée qui contrôle 27 000 ha de terres agricoles en Russie. Selon différentes sources en Russie, l'entreprise

serait enregistrée aux îles Vierges britanniques et serait étroitement liée au milliardaire et propriétaire terrien russe Roman Avdeev. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Sénégal

**Société ou fonds:** India

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** India, Inde

**Hectares:** 150 000

**Production:** Céréales, coton, maïs, arachides, riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En mai 2011, *Bloomberg* a indiqué que l'Inde se préparait à signer un accord avec le gouvernement du Sénégal pour cultiver du riz, du maïs, des arachides, du coton et des céréales sur 150 000 ha. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Dangote Industries

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Dangote Industries, Nigeria

**Hectares:** 40 000

**Production:** Canne à sucre

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Dangote Industries est la propriété du milliardaire nigérian Aliko Dangote, l'homme le plus riche de l'Afrique. La société contrôle une grande partie de l'approvisionnement en ciment, en farine et en sucre au Nigeria. Sa filiale, la Savannah Sugar Company, dispose de sa propre plantation de canne à sucre de 18 000 ha dans l'État d'Adamawa, au Nigeria. Au Sénégal, elle aurait obtenu 40 000 ha de terres pour une plantation de canne à sucre près du lac de Guiers dans les arrondissements de Mbané et Gaé, dans le cadre d'un accord d'investissement plus important d'une valeur d'1 milliard de dollars conclu entre Aliko Dangote et le président du Sénégal, Abdoulaye Wade en mars 2011. Cependant, en février 2015, le projet au Sénégal n'avait pas encore démarré sa mise en œuvre et pourrait avoir été abandonné.

**Société ou fonds:** Foras International Investment Co

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Foras International Investment Company, Arabie Saoudite

**Hectares:** 5 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 22 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2012, Foras attendait une première attribution de 5 000 ha de terres par le gouvernement sénégalais pour une exploitation pilote, après quoi la société comptait porter la superficie de ses terres à 100 000-200 000 ha dans le cadre d'un projet plus vaste visant à cultiver du riz sur 700 000 ha dans différents pays africains. Elle était également en train de mettre en œuvre un projet de 22 millions de dollars portant sur la construction, à proximité de Dakar, d'une exploitation avicole intégrée verticalement susceptible de produire 4,8 millions de volailles par an. Foras est la branche investissement de l'Organisation de la Conférence islamique. Ses principaux actionnaires et fondateurs sont la Banque islamique de développement et plusieurs conglomérats de la région du Golfe, parmi lesquels le cheikh Saleh Kamel et son Groupe Dallah Al Barakah, le Groupe saoudien Bin Laden, la Société nationale d'investissement du Koweït et Nasser Kharafi, la 48e fortune du monde et le propriétaire du Groupe Americana. Depuis 2012, cependant, Foras semble être inactif. Il n'y a pas d'informations récentes sur ses projets au Sénégal.

## Sierra Leone

**Société ou fonds:** Felda Global Ventures Holdings

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Felda Global Ventures Holdings, Malaisie

**Hectares:** 2 500

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** L'Autorité fédérale d'aménagement du territoire (FELDA) du gouvernement malaisien est le plus grand propriétaire et gestionnaire de plantations du monde. En 2012, elle a été réorganisée sous le nom de Felda Global Ventures Holdings et cotée sur le marché principal de la Bursa Malaysia Securities Berhad. Avec le soutien du gouvernement malaisien et de la Banque islamique de développement, Felda a lancé un projet avec le gouvernement de la Sierra Leone, dans le but de développer un programme de type Felda, avec des colons pour exploiter des plantations de palmiers à huile sur 1600 ha, dans la province du Sud Bonthé, à Matru. Selon un rapport de l'Oakland Institute, la superficie totale allouée à ce projet est de 2 500 ha. Felda déclare que, plutôt que d'acheter des terres, il veut reproduire son modèle de petite exploitation coopérative en Afrique et vendre des plants et son expertise technique en échange d'un approvisionnement à long terme.

**Société ou fonds:** Quifel Agribusiness Ltd

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Quifel Holdings, Portugal

**Hectares:** 126 000

**Production:** Palmier à huile, fruits, légumes, éthanol, riz, manioc

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Quifel International Holdings est la holding personnelle, basée à Lisbonne, de Miguel Pais do Amaral, un aristocrate, pilote de course et homme d'affaires portugais. En 2008, Quifel a créé une filiale en Sierra Leone, Quifel Agribusiness Ltd, et a signé, avec les communautés du district de Porto Loko, trois baux de 49 ans avec une possibilité de prolongation à 70 ans, couvrant près de 130 000 ha, pour explorer la possibilité d'établir des plantations de palmiers à huile et d'autres cultures. Depuis cette date, les bureaux locaux de Quifel ont fermé et la situation des baux n'est pas connue clairement.

**Société ou fonds:** Farm Lands of Guinea, Inc

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Farm Lands of Guinea, Inc, Royaume-Uni

**Hectares:** 11 900

**Production:** Riz

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Farm Lands of Guinea (FLG) est une société basée à Gibraltar et enregistrée dans les îles Vierges britanniques. Le 16 septembre 2010, alors qu'une junte militaire contrôlait le gouvernement de Guinée, FLG a signé des accords avec le ministère de l'Agriculture guinéen qui lui donnent des droits de bail sur 99 ans pour plus de 100 000 ha de terres agricoles sur lesquelles l'entreprise compte cultiver du maïs et du soja. Vers la fin de 2011, FLG a indiqué que ses représentants avaient été en Gambie pour chercher de nouvelles terres et qu'elle avait fait une offre au ministre de l'Agriculture du Mali pour 10 000 ha dans l'Office du Niger. En Sierra Leone, FLG cherche à acquérir 11 900 ha à l'ouest de la rivière Taï pour produire du riz à grande échelle. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Whitestone Charles Anderson

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Whitestone Charles Anderson, Royaume-Uni

**Hectares:** 112 000

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Selon un rapport de l'Oakland Institute de 2011, un ressortissant britannique représentant une entreprise du nom de Whitestone aurait tenté d'acquérir une propriété foncière de 112 000 ha dans le District septentrional de Koinadugu. Un bail « provisoire » aurait été signé en janvier 2010 et Whitestone, qui est décrit comme « une sorte de courtier », a l'intention désormais de sous-louer les terres. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

# Soudan du Sud

**Société ou fonds:** African Commercial Development

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** African Commercial Development, Afrique du Sud

**Hectares:** 24 300

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Joint Aid Management (JAM) est une organisation sud-africaine à but non lucratif qui intervient dans de nombreux projets de développement en Afrique, parmi lesquels un projet de l'USAID dans l'État de Jonglei, en Soudan du Sud, pour renforcer la sécurité alimentaire et l'agriculture. Le fondateur de JAM, Peter Pretorius, et son PDG, Isak Pretorius, dirigent aussi une société privée basée à l'île Maurice, African Commercial Development (ACD); ACD « s'appuie sur les capacités et les partenaires de JAM » dans des projets visant à « posséder ou contrôler la plus grande partie possible de la chaîne de valeur », « de la graine à l'assiette », dans le secteur agroalimentaire ». L'ONG norvégienne People's Aid indique que JAM et ACD ont signé un bail sur 30 ans avec le ministère de l'Agriculture de l'État d'Équatoria-Occidental couvrant 24300 ha en 2010. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Prince Budr Bin Sultan

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Prince Budr Bin Sultan , Arabie Saoudite

**Hectares:** 105 000

**Investissement prévu:** 3 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le Prince Badr est le fils de son altesse royale le prince héritier Sultan bin Abdul Aziz d'Arabie saoudite. L'ONG norvégienne People's Aid indique qu'il a signé en 2010 avec le gouvernement de l'État d'Unity, dans le Soudan du Sud, un bail de 25 ans couvrant 105 000 ha de terres pour 125 000 dollars par an. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Jarch Management

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Jarch Management, États-Unis

**Hectares:** 400 000

**Production:** Céréales, fleurs, fruits, oléagineux, légumes

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En janvier 2009, Jarch a acheté 70 % des parts de Leac, une société contrôlée par Gabriel Paulino Matip Nhial, le fils aîné de Paulino Matip, le commandant en chef adjoint de l'Armée de libération du peuple soudanais (SPLA). Dans le cadre de cet accord, Jarch a obtenu un bail couvrant 400 000 ha de terres agricoles qui sont aux mains de Matip, avec des possibilités d'en acquérir encore davantage. Paulino Matip a rejoint le conseil consultatif de Jarch en tant que vice-président en 2007, suivi par son fils en décembre 2009. En octobre 2010, un autre seigneur de guerre du Soudan du Sud, le général Gabriel Tanginye, est également rentré au conseil consultatif de Jarch, peu de temps après avoir rejoint la SPLA. Jarch affirme avoir débuté ses activités agroalimentaires au Soudan du Sud en 2012, mais VICE a indiqué en 2013 que le gouvernement du Soudan du Sud considérait maintenant les accords signés avec Jarch n'étaient pas valides.

**Société ou fonds:** Nile Trading and Development Inc.

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Nile Trading and Development Inc., États-Unis

**Hectares:** 345 000

**Production:** Palmier à huile ,cultures

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En mars 2008, Nile Trading and Development (NTD), une société basée au Texas, a conclu un bail de 49 ans avec la Mukaya Payam Cooperative, une organisation qui se présente comme représentant la communauté locale. Le projet est situé dans le comté de Lainya, dans l'État d'Équatoria-Central. Selon l'Oakland Institue, la Mukaya Payam Cooperative est une coopérative fictive. En 2011, une pétition a été envoyée au gouverneur de l'État de Juba. Elle déclare : « De façon unanime et véhémement, nous, les chefs, anciens, chefs religieux et jeunes de Mukaya Payam, condamnons, désavouons et rejetons l'accord de bail

foncier conclu le 11 mars 2008 entre les deux parties.» Selon des informations récentes, le projet aurait été arrêté.

## Soudan

**Société ou fonds:** Unknown joint Arab-Filipino company

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Unknown joint Arab-Filipino company, Philippines

**Hectares:** 25 000

**Production:** Céréales, autres cultures

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 1998, la Jordanie a signé avec le gouvernement soudanais un protocole d'accord de 70 ans qui accordait au royaume 25 000 ha de terres agricoles sur les rives du Nil. En 2010, le *Jordan Times* a rapporté que le ministère jordanien de l'Agriculture était en pourparlers avec une joint-venture philippino-arabe basée aux Philippines, pour fournir à celle-ci des terres en échange de son acceptation de vendre à la Jordanie les denrées produites à un prix inférieur de 10 % aux prix du marché international. Les négociations entre les deux parties ont échoué parce que cette société voulait être propriétaire des terres, alors que le protocole avec le Soudan ne permet qu'un bail de 30 ans.

**Société ou fonds:** Foras International Investment Co

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Foras International Investment Co, Arabie Saoudite

**Hectares:** 126 000

**Production:** Céréales

**Investissement prévu:** 200 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Foras a acquis des terres dans l'État de Sennar pour la production de céréales destinées à l'exportation. Foras est la branche investissement de l'Organisation de la Conférence islamique. Ses principaux actionnaires et fondateurs sont la Banque islamique de développement et plusieurs conglomérats de la région du Golfe, parmi lesquels le cheikh Saleh Kamel et son Groupe Dallah Al Barakah, le Groupe saoudien Bin Laden, la Société nationale d'investissement du Koweït et Nasser Kharafi, la 48e fortune du monde et le propriétaire du Groupe Americana. Depuis 2012, cependant, Foras semble être inactif.

**Société ou fonds:** South Korea

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** South Korea, Corée du Sud

**Hectares:** 690 000

**Production:** Blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En 2009, trois semaines après la signature d'un accord de coopération agricole entre le Président soudanais Omar Hassan al-Bashir et le Président sud-coréen Lee Myung-bak, l'ambassadeur du Soudan en Corée a déclaré au *Korea Times* que 420 000 ha « avaient été préparés pour la Corée » dans le nord du Soudan et 270 000 dans le centre, en vue d'y produire du blé. L'ambassadeur a ajouté qu'un projet pilote allait débiter cette année-là sur 84 000 ha de terres et que le projet constituerait une joint-venture entre des sociétés coréennes, soudanaises et arabes. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Pharos Financial Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Pharos Financial Group, EAU

**Hectares:** 156 000

**Production:** Maïs, arachides, sorgho, tournesol

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Pharos, une société basée à Dubaï, est en train d'évaluer une proposition d'investissement dans un projet agricole gigantesque au Soudan central, couvrant 156 000 ha et qui pourrait s'étendre sur 830 000 ha supplémentaires. Cette société gère déjà de grandes exploitations agricoles en Tanzanie, par le biais

d'une joint-venture avec Agrisol, et en Tanzanie et en Roumanie, par l'intermédiaire d'une joint-venture avec Miro Holdings. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Sayegh Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Sayegh Group, EAU

**Hectares:** 1 500 000

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Le Groupe Sayegh est un conglomérat spécialisé principalement dans la production de peintures par le biais de sa société National Paints. En septembre 2009, le propriétaire du groupe, Saleem Sayegh, a révélé à *Emirates Business 24/7* avoir acquis 1,5 million d'hectares de terres agricoles dans la région du Delta du Nil. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** UAE investor

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** UAE investor, EAU

**Hectares:** 38 400

**Investissement prévu:** 15 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En mai 2010, la *Sudan News Agency* a déclaré qu'un investisseur des EAU avait reçu 38 400 ha à Um-Jawaseer pour y réaliser un projet d'agriculture irriguée d'une valeur de 15 millions de dollars. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

## Tanzanie

**Société ou fonds:** Karuturi

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Karuturi, Inde

**Hectares:** 311 700

**Production:** Cultures

**Investissement prévu:** 500 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** Karuturi Global Ltd, une entreprise de Bangalore fondée par Sai Ramakrishna Karuturi, est le plus gros producteur mondial de fleurs coupées. En 2008, Karuturi a commencé à investir dans les terres et la production agricole en Afrique, par l'intermédiaire de sa société holding de Dubaï, Karuturi Overseas. Karuturi a d'abord obtenu un bail à long terme sur 11 000 ha dans la région de l'Oromia en Éthiopie et un bail de 50 ans renouvelable sur 100 000 ha dans la région de Gambela, avec une option pour 200 000 ha supplémentaires. L'entreprise compte produire de l'huile de palme et du sucre, mais surtout du riz et du blé destiné à l'exportation et elle a déjà élaboré un contrat d'approvisionnement de 40 000 tonnes par an avec Djibouti ; elle négocie actuellement des contrats similaires avec d'autres pays africains. En plus de l'Éthiopie, Karuturi a annoncé son intention d'acquérir des terres en Tanzanie et au Soudan. En août 2011, Karuturi a indiqué avoir fait une demande pour obtenir 1 000 ha dans le Bassin de Rufiji en Tanzanie ; la société espère à terme pouvoir acquérir 311 700 ha. Compte tenu des difficultés financières graves que connaît Karuturi au Kenya et en Éthiopie, il est probable que ce projet ait été abandonné.

**Société ou fonds:** Nirmal Seeds

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Nirmal Seeds, Inde

**Hectares:** 30 000

**Production:** Semences

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En août 2011, Nirmal Seed, un semencier indien, a annoncé avoir demandé au gouvernement tanzanien jusqu'à 30 000 ha pour établir une zone de fermes semencières qui approvisionnerait le marché des semences en Afrique de l'Est et en Afrique australe. La société souhaite faire de ce projet comme un élément du programme gouvernemental Kilimo Kwanza, un programme dans le style de la « révolution verte ».

Nirmal Seed possède déjà une ferme pour la production de semences de riz en Mozambique et une ferme maraîchère en Éthiopie. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Yes Bank

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Yes Bank, Inde

**Hectares:** 50 000

**Production:** Riz, blé

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En juin 2009, *Reuters* a signalé que la banque indienne Yes Bank avait conclu un partenariat avec de grandes sociétés indiennes de transformation du riz, du blé et d'huile alimentaire, afin de se lancer dans la production en Afrique. Un responsable de la Yes Bank a indiqué à *Reuters* que sa banque cherchait à acquérir entre 30 000 et 50 000 ha pour cultiver du riz et du blé en Tanzanie; la banque envisageait aussi de construire une usine de transformation à proximité de l'exploitation. La Yes Bank, a-t-il ajouté, envisageait également des projets au Mozambique, au Malawi, à Madagascar, en Angola et en Namibie. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Korea Rural Community Corporation

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Korea Rural Community Corporation, Corée du Sud

**Hectares:** 100 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 50 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En août 2010, la Korea Rural Community Corporation a signé un protocole d'accord avec l'Autorité de développement du Bassin de Rufiji, pour développer une ferme rizicole commerciale de 15 000 ha dans le Bassin de Rufiji. Ce projet, d'une valeur de 50 millions de dollars, faisait partie d'un programme d'assistance bilatérale plus vaste, qui comprenait un prêt de 121 millions de dollars pour des travaux d'infrastructures. En 2014, l'entreprise coréenne se serait retirée du projet et le gouvernement de Tanzanie essaie maintenant de trouver des investisseurs pour transformer les terres en une plantation de canne à sucre.

**Société ou fonds:** Pharos

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Pharos, EAU

**Hectares:** 50 000

**Production:** Riz

**Investissement prévu:** 50 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** En octobre 2009, la société Pharos, basée à Dubaï, et la société londonienne Miro Holdings International ont lancé un fonds d'une valeur de 350 millions, le Pharos Miros Agricultural Fund, spécialisée dans la production rizicole en Afrique et la culture céréalière en Europe de l'Est. Le fonds a une limite minimum de souscription de 1 million de dollars et recherche activement des partenariats avec des conglomérats appartenant à des familles du Golfe et des fonds souverains. En janvier 2010, Pharos a indiqué que le fonds était en passe d'obtenir un bail de 98 ans sur 50 000 ha de terres en Tanzanie pour y cultiver du riz, afin de garantir l'approvisionnement alimentaire des pays du Golfe. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** African Green Oil Ltd

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** African Green Oil Ltd, Royaume-Uni

**Hectares:** 20 000

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** La société African Green Oil Ltd aurait acquis des baux fonciers couvrant 20 000 ha à Rungungu et Nyamatanga, dans le district de Rufiji, en Tanzanie. La société a déboisé des terres pour la plantation et l'établissement d'une pépinière, mais elle aurait maintenant cessé ses opérations.

**Société ou fonds:** AgriSol

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** AgriSol, États-Unis

**Hectares:** 325 000

**Production:** Boeuf, biocarburants, cultures, volaille

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** AgriSol, par le biais d'une joint-venture avec Pharos Financial de Dubaï et le Summit Group américain, est en train de développer un projet agricole gigantesque sur des terres identifiées par le gouvernement tanzanien à Katuma (80 000 ha) et Mishamo (220 000 ha) dans la province de Rukwa, et à Lugufu (25 000 ha) dans la province de Kigoma. Ces terres sont toutes d'anciens camps de réfugiés, certains étant toujours occupés par des familles de réfugiés qui sont arrivées en Tanzanie il y a des dizaines d'années. Des protocoles d'accord ont été signés et des baux sont en cours de négociations pour les terres de Rukwa, tandis qu'un protocole d'accord est en préparation pour les terres de Kigoma. Deux de ces trois sites (Katumba et Mishamo) sont habités par des réfugiés du Burundi déplacés par la guerre de 1972. Une acquisition de 10 000 ha a été réalisée par le biais du Tanzania Investment Centre, sur des terres qui appartenaient à l'ancienne National Ranching Company. Cependant, le gouvernement aurait résilié le contrat initial passé avec l'entreprise, tandis qu'AgriSol aurait revu à la baisse ses ambitions et examinerait différentes possibilités dans la région.

**Société ou fonds:** CAMS Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** CAMS Group, États-Unis

**Hectares:** 20 000

**Production:** Sorgho doux

**Investissement prévu:** 600 millions de dollars US

**Stade de la transaction:** échec

**Résumé:** En janvier 2012, le site Internet de l'américain CAMS Global indiquait que la société était en train de négocier un bail à long terme sur 20 000 ha de terres tanzaniennes, pour y développer un projet pilote de culture de sorgho doux destiné à la production d'éthanol, dans les districts d'Handeni et de Bagamoyo. D'après certaines informations, l'entreprise aurait réduit ses effectifs et se serait réorientée vers des agriculteurs sous contrat, et pourrait même avoir entièrement annulé le projet.

**Société ou fonds:** TM Plantations

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** TM Global Holdings, États-Unis

**Hectares:** 50 000

**Production:** Palmier à huile

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** TM Plantations est une filiale enregistrée en Malaisie de TM Global Holdings, un fonds d'investissement fondé par Tony Tan et enregistré aux États-Unis, qui investit dans les marchés émergents. Elle gère aussi une entreprise d'agriculture biologique. En juillet 2007, TM Plantations a payé les frais des études préliminaires au gouvernement du district de Kasulu en Tanzanie; le but était d'évaluer la faisabilité d'une plantation de palmiers à huile sur 50 000 ha. La société cherche aussi à acquérir des terres pour des projets forestiers. En 2007, le Colonel Kabenga Nsa-Kaisi, ancien conseiller en chef du Président de Tanzanie Benjamin Mkapa, a été nommé au conseil d'administration de TM Plantations. Le site web de l'entreprise a été fermé fin 2012 et on ne sait pas si l'entreprise est toujours en activité.

## Uruguay

**Société ou fonds:** Calyx Agro

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Louis Dreyfus Commodities, France

**Hectares:** 2 600

**Production:** Soja, blé

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Le fonds Calyx Agro a été créé par Louis Dreyfus Commodities pour permettre à ce dernier d'acheter et de céder des terres agricoles dans le Cône Sud de l'Amérique latine. Parmi les autres principaux investisseurs figurent PineBridge Investments (filiale du groupe Pacific Century basé à Hong-Kong), TRG Management, Worldstar Ltd, Pictet Private Equity Investors et Solvia Investment Management. En 2011, la Société financière internationale de la Banque mondiale a rejeté une demande de Calyx Agro visant au financement de ses activités. En 2011, Calyx Agro affirmait détenir 70 000 ha en Argentine, en Uruguay, au Brésil et au Paraguay. En 2015, cependant, Calyx Agro était en train de mettre fin à ses activités, et d'ici à la fin 2017, elle aura vendu la totalité de ses terres agricoles.

## Zambie

**Société ou fonds:** Menafea Holding

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Menafea Holding, Arabie Saoudite

**Hectares:** 5 000

**Production:** Fruits

**Stade de la transaction:** inconnu

**Résumé:** Menafea Holdings Ltd est une compagnie saoudienne privée établie par le Sheikh Mohammed Al-Rajhi, propriétaire du groupe Al-Rajhi et l'un des investisseurs les plus actifs à soutenir les efforts du Royaume pour externaliser la production alimentaire. En mars 2011, la *Saudi Gazette* annonçait que Manafea allait investir 125 millions de dollars pour développer une plantation d'ananas et une usine de transformation de fruits en Zambie. Il n'y a pas d'informations récentes sur ce projet.

**Société ou fonds:** Export Trading Group

**Principal propriétaire ou investisseur étranger:** Export Trading Group, Singapour

**Hectares:** 57 000

**Production:** Cultures alimentaires, jatropha

**Stade de la transaction:** terres vendues

**Résumé:** Export Trading Group, qui appartient à la famille Patel, du Kenya, est enregistré à Singapour, mais ses exploitations agricoles sont gérées par sa filiale mauricienne, ETG Holdings. La société est l'un des plus grands propriétaires fonciers d'Afrique et possède d'énormes propriétés en Tanzanie, au Mozambique, en Zambie et en RDC. Elle a récemment reçu d'importants financements de la Société financière internationale (IFC) de la Banque mondiale et de la Standard Chartered Bank britannique. Certaines des exploitations d'ETG sont gérées par l'intermédiaire de Bio-Energy Investments (BEI), une joint-venture établie en 2006 avec le groupe agroalimentaire sud-africain Verus dont ETG détient 66 %. BEI gère en Zambie une exploitation de 57 000 ha qui a été vendue à Zambeef, et une ferme rizicole de 8 000 ha en Tanzanie dont 3 500 ha sont actuellement cultivés. Selon le PDG de BEI, Justin Vermaak, la société entend développer 10 autres exploitations agricoles industrielles en Afrique au cours des sept prochaines années.